



Reservierungsbedingungen und allgemeine Geschäftsbedingungen

Stand vom 01. Mai 2020

Blöögam 12
25946 Norddorf/Amrum

Klaus Dürmeyer
Telefon 0171-302 47 50
info@amrumholiday.de
www.amrumholiday.de

Anreise und Parken

Sie können Ihr Ferienquartier am Tag der Anreise ab 17:00 Uhr beziehen. Davon abweichende Anreisezeiten können Sie ggfs. gern mit uns abstimmen. Direkt am Haus besteht keine Parkmöglichkeit, aber ein öffentlicher Parkplatz steht Ihnen kostenlos für die Dauer Ihres Aufenthalts in ca. 400m Entfernung zur Verfügung. Das Parken Ihres Fahrzeugs geschieht auf eigene Gefahr. Kurzfristiges Parken vor dem Haus (max. 30 Minuten) ist jederzeit erlaubt. Der Wohnungsschlüssel befindet sich bei Anreise in einem von außen gut zugänglichen Schließersafe. Den Code zum Öffnen erhalten Sie rechtzeitig vor Ihrer Anreise.

Abreise

Um die Wohnungen für die nächsten Gäste vorbereiten zu können, bitten wir Sie, die Wohnung am Abreisetag um 10:00 Uhr freizugeben. Bitte lassen Sie einen Schlüssel in der Wohnung, verschließen die Wohnung und deponieren den zweiten Schlüssel wieder in dem entsprechenden Schließersafe außen.

Bezahlung

Bei Buchungen, die weniger als 30 Tage vor Aufenthaltsbeginn erfolgen, ist die gesamte Buchungssumme sofort zu überweisen. Bei Buchungen, die mindestens 30 Tage vor dem Aufenthaltsbeginn erfolgen, ist innerhalb von 7 Tagen nach Buchung eine Anzahlung von 30% der Buchungssumme zu leisten. Der Restbetrag ist 30 Tage vor der Anreise zu überweisen.

Enthaltene Leistungen

Die gebuchten Leistungen beinhalten den Verbrauch von Strom, Wasser und Heizung. Bettwäsche sowie Handtücher stellen wir Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes zur Verfügung. Die Betten sind bei Ihrer Ankunft bezogen. Die Wohnung ist mit Satelliten-TV sowie kostenlosem W-LAN ausgestattet. Die Endreinigung der Wohnung ist im Buchungspreis nicht enthalten, sondern wird separat angeboten und in Rechnung gestellt.

Nichtraucherquartier

Bitte beachten Sie, dass das Rauchen in den Wohnungen, im Treppenhaus und im Flur nicht gestattet ist. Raucher bitten wir, auf Terrassen oder Außenbereiche auszuweichen. Aschenbecher finden Sie im Schrank im Flur. Bitte säubern Sie ihn selbständig und deponieren ihn bei Abreise wieder gereinigt im Schrank.

Stornierung

Eine Stornierung Ihrer Buchung kann nach unseren Geschäftsbedingungen erfolgen. Diese finden Sie nachfolgend. Wir empfehlen Ihnen den Abschluß einer Reiserücktrittversicherung.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Stand vom 01. Mai 2020

Blöögam 12
25946 Norddorf/Amrum

Klaus Dürmeyer
Telefon 0171-302 47 50
info@amrumholiday.de
www.amrumholiday.de

Vielen Dank für das Vertrauen und Interesse, das Sie uns entgegenbringen. Bitte schenken Sie diesen Geschäftsbedingungen Ihre Aufmerksamkeit, denn sie enthalten wichtige Informationen über das zwischen Ihnen und uns begründete Rechtsverhältnis.

1. Ein Vertrag kommt erst zustande, wenn Sie unser schriftliches Angebot unterschrieben an uns zurücksenden *und* wir Ihnen die Buchung bestätigt haben.
2. Am Anreisetag kann die Unterkunft ab 17:00 Uhr in Anspruch genommen werden. Am Abreisetag bitten wir Sie, die Ferienwohnung bis 10:00 Uhr freizugeben.
3. Der Vermieter vermietet eingerichtete Ferienunterkünfte. Sie als Gast werden gebeten, Räume und Inventar pfleglich zu behandeln. Sie haben Schäden zu ersetzen, die während der Mietdauer durch Ihr Verschulden an der Mietsache entstehen.
4. Bei Aufhalten ohne vorherige Anmeldung, bei Kurzbuchungen und bei Vertragsverlängerungen am Ort, ist bei Vertragsabschluß der volle Rechnungsbetrag fällig. Sofern der Betrag nicht gezahlt wird, ist der Vermieter zum sofortigen Rücktritt berechtigt.
5. Im Falle des Rücktritts durch den Gast steht dem Vermieter folgende pauschale Entschädigung zu:
bis 35 Tage vor Anreise: 30% der Buchungssumme, danach: 100% der Buchungssumme. Die Mindeststornogebühr beträgt je Unterkunft 50,00 €. Bei Nichtantritt der Reise wird eine Stornogebühr in Höhe von 80% des Rechnungsbetrages berechnet. Sofern das Mietobjekt anderweitig vermietet werden konnte, ermäßigt sich die Stornogebühr auf 10 % des Rechnungsbetrages. Sie sind berechtigt, im Einzelfall nachzuweisen, daß dem Vermieter niedrigere Kosten entstanden sind.
6. Der Rechnungsbetrag sowie eventuelle Nebenkosten ergeben sich aus dem Angebot. Der Vermieter behält sich das Recht vor, einzelne vereinbarte Leistungen in zumutbarem Umfang zu ändern, wenn unvorhergesehene Umstände es erfordern.



Blöögam 12
25946 Norddorf/Amrum

Klaus Dürmeyer
Telefon 0171-302 47 50
info@amrumholiday.de
www.amrumholiday.de

7. Bei telefonischer Buchung kommt ein Beherbergungsvertrag unter der aufschiebenden Bedingung der Genehmigung der Allgemeinen Geschäftsbedingungen zustande. Die Genehmigung gilt als erteilt, wenn Sie als Gast nicht innerhalb von 2 Wochen nach Zugang der Buchungsbestätigung ausdrücklich erklären, dass Sie die Allgemeinen Geschäftsbedingungen nicht akzeptieren. Der Vermieter hat in der Buchungsbestätigung schriftlich auf die Wirkung des Schweigens hinzuweisen.
8. Die von dem Vermieter bestätigte Mietsumme muss spätestens 14 Tage vor Mietbeginn auf einem Konto des Vermieters eingegangen sein. Wird die Zahlung nicht geleistet, behält sich der Vermieter vor, die Buchung zu stornieren. Bei der Anreise werden die Gästeeinformationen einschließlich Schlüssel ausgehändigt.
9. Sie als unser Gast sind nicht berechtigt, mehr Personen in die Mieteinheit aufzunehmen, als in Ihrer Anfrage und dem anschließenden Angebot bzw. der jeweils gültigen Buchungsbestätigung genannt sind. Bei Verletzung dieser Regelung ist der Vermieter berechtigt, den Mietvertrag aufzuheben und für die Dauer der vertragswidrigen Nutzung einen Zuschlag in Höhe von 20,00 € pro Person und Nacht für die Überbelegung zu verlangen.
10. Mängel oder Störungen an der Mietsache sind dem Vermieter sofort mitzuteilen. Sie können bei einem Mangel oder bei einer Störung nur selbst Abhilfe schaffen oder bei einem erheblichen Mangel Ihre Reservierung kündigen, wenn Sie uns eine angemessene Frist zur Abhilfe einräumen. Einer Frist bedarf es nicht, wenn die Abhilfe unmöglich ist, von uns verweigert wird oder die sofortige Abhilfe bzw. Kündigung durch ein besonderes Interesse Ihrerseits geboten ist.
11. Tierhaltung in den Ferienwohnungen ist nicht gestattet, sofern es nicht ausdrücklich in dem Angebot bzw. der Buchungsbestätigung erlaubt wird.
12. Soweit Ihnen als Gast beim Besuch einer unserer Ferienwohnungen Sachen verloren gehen, beschädigt oder zerstört werden, tritt eine Schadensersatzpflicht nur ein, wenn der Verlust oder die Beschädigung der Sachen von dem Vermieter oder der in den jeweiligen Bereichen tätigen Personen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht worden ist.

Blöögam 12
25946 Norddorf/Amrum

Klaus Dürmeyer
Telefon 0171-302 47 50
info@amrumholiday.de
www.amrumholiday.de

13. Im Mietpreis ist keine Rücktrittsversicherung enthalten; deshalb empfehlen wir Ihnen dringend den Abschluss einer solchen.
14. Mündliche Absprachen, die von diesen Bedingungen zum Mietvertrag abweichen, bedürfen der schriftlichen Bestätigung durch den Vermieter.
15. Alle personenbezogenen Daten sind gemäß den datenrechtlichen Bestimmungen, insbesondere dem Bundesdatenschutzgesetz sowie der europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), geschützt.
16. Als Gast erklären Sie sich mit der Speicherung und Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten für Zwecke der Information und Werbung im Rahmen der Bestimmung des Datenschutzgesetzes einverstanden. Das Einverständnis kann jederzeit formlos gegenüber dem Vermieter widerrufen werden. Mit Zugang des Widerrufs werden die Daten gelöscht.
17. Erfüllungsort ist der Sitz des Beherbergungsbetriebes. Gerichtsstand ist das Amtsgericht Niebüll, bei höheren Streitigkeiten das Landgericht in Flensburg.